## Фонд приступает к возврату взносов на капитальный ремонт, уплаченных собственниками помещений в многоквартирных домах, в которых менее 5 квартир

Правительство Калужской области постановлением от 18 июля 2019 года № 454 актуализировало региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области, на 2014 - 2043 годы.

Из программы исключены 304 многоквартирных дома, в которых имеется менее чем пять квартир и которые за выполненный капитальный ремонт не имеют задолженности перед Фондом капитального ремонта.

Теперь региональная программа капитального ремонта содержит перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории Калужской области, за исключением многоквартирных, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также домов, в которых имеется менее чем пять квартир.

С августа 2019 года Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области прекращает выпуск квитанций **для уплаты взносов**  на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах, которые исключены из региональной программы, и приступает к возврату денежных средств, уплаченных в виде взносов на капитальный ремонт.

В течение трех месяцев собственники будут получать нулевые платежные документы с напоминаем о необходимости оформить возврат денежных средств.

Для оформления возврата собственникам помещений необходимо обратиться в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области с соответствующим заявлением, с приложением к нему копии паспорта (страницы 2-3), банковских реквизитов (копия сберегательной книжки или реквизиты пластиковой карты, распечатанные в банке) и свидетельства о государственной регистрации права собственности или выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Фонд капремонта еще раз обращает внимание: уплаченные взносы на капитальный ремонт будут возвращены собственникам помещений в многоквартирных домах, в которых менее 5 квартир, за исключением тех домов, где был проведен капитальный ремонт и имеется задолженность по оплате выполненных работ. Таких домов (с задолженностью) в Калужской области 16-ть и они пока будут оставаться в региональной программе, а собственники уплачивать взносы до погашения задолженности.

Заявление и скан-копии документов для возврата средств можно направить в Фонд и в электронном виде (e-mail: [fkrmkdko@gmail.com](mailto:fkrmkdko@gmail.com)).

Фонд работает с заявителями с понедельника по четверг с 08:00 до 17:15 (обеденный перерыв с 13:00 до 14:00), в пятницу с 08:00 до 13:00.

Необходимая информация для оформления возврата уплаченных взносов размещена на сайте Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области: <http://fkr-kaluga.ru/>.

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень многоквартирных домов, где имеется менее 5 квартир, собственникам помещений в которых по их заявлениям будут возвращены уплаченные взносы на капитальный ремонт** |
| 1 | город Кондрово, улица Герцена д. 7 |
| 2 | город Кондрово, улица Герцена д. 9 |
| 3 | город Кондрово, улица Герцена д. 10 |
| 4 | город Кондрово, улица Лермонтова д. 10 |
| 5 | город Кондрово, улица Садовая д. 18 |
| 6 | город Кондрово, улица Садовая д. 24 |
| 7 | город Кондрово, улица Садовая д. 26 |
| 8 | город Кондрово, улица Дзержинского д. 13 |
| 9 | город Кондрово, улица Дзержинского д. 15 |
| 10 | город Кондрово, улица Дзержинского д. 19 |
| 11 | город Кондрово, улица Дзержинского д. 26 |
| 12 | город Кондрово, улица Ленина / пр.Свободы д. 9/6 |
| 13 | город Кондрово, улица Маяковского д. 8 |
| 14 | город Кондрово, улица Маяковского д. 24 |
| 15 | город Кондрово, улица Орджоникидзе д. 1 А |
| 16 | город Кондрово, улица Орджоникидзе д. 4 |
| 17 | город Кондрово, улица Орджоникидзе д. 12 |
| 18 | город Кондрово, улица Дзержинского д. 4 |
| 19 | город Кондрово, улица Дзержинского д. 6 |
| 20 | город Кондрово, улица Герцена д. 12 |
| 21 | город Кондрово, улица Герцена д. 13 |
| 22 | город Кондрово, улица Жуковского д. 1 |
| 23 | город Кондрово, улица Жуковского д. 6 |
| 24 | город Кондрово, улица Жуковского д. 8 |
| 25 | город Кондрово, улица Жуковского д. 9 |
| 26 | город Кондрово, улица Жуковского д. 10 |
| 27 | город Кондрово, улица Жуковского д. 11 |
| 28 | город Кондрово, улица Просвещения д. 13 |
| 29 | город Кондрово, улица Садовая д. 29 |
| 30 | город Кондрово, улица Вокзальная д. 5 |
| 31 | город Кондрово, улица Вокзальная д. 3 |
| 32 | город Кондрово, улица Вокзальная д. 9 |
| 33 | город Кондрово, улица Л.Толстого д. 1 |
| 34 | город Кондрово, улица Д. Бедного д. 4 А |
| 35 | город Кондрово, улица Воровского д. 1 |
| 36 | город Кондрово, улица Воровского д. 6 |
| 37 | город Кондрово, улица Некрасова д. 3 |
| 38 | город Кондрово, улица Орджоникидзе д. 29 |
| 39 | город Кондрово, улица Крупской д. 20 |
| 40 | город Кондрово, переулок Крупской д. 20 |
| 41 | город Кондрово, проспект Труда д. 20 |
| 42 | Дзержинский район, поселок Полотняный завод, улица Московская д. 17 |
| 43 | Дзержинский район, поселок Полотняный завод, улица Московская д. 9 |
| 44 | город Кондрово, улица Комарова д. 6 |

И. о. директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области

Н.Я. Руппель

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающий(ая) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

Прошу вернуть денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей с лицевого счета №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (счет Регионального оператора) на мой расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (реквизиты счета прилагаются).

Приложение:

1. Копия документа, подтверждающего право собственности;
2. Копия документа, удостоверяющего личность;
3. Реквизиты расчетного счета собственника помещения.

\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_.20\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Даю свое согласие Фонду капитального ремонта Калужской области, расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Суворова, д.71а, на обработку моих персональных данных с учетом требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и подтверждаю, что давая такое согласие, я действую своей волей и в своих интересах.

Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявления принял \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО) (подпись)