-

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ СИАРКИ»

СЕЛЬСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

От 26.03.2014 г д. Старки № 138

Об утверждении схемы водоснабжения

и водоотведения сельского поселения

«Деревня Старки»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» Сельская Дума сельского поселения «Деревня Старки» РЕШИЛА:

1.Утвердить прилагаемую схему водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Деревня Старки».

2.Настоящее решение вступает в силу с момента принятия и подлежит обнародованию в установленном порядке.

3. Настоящее решение разместить на официальном сайте администрации МР «Дзержинский район».

Глава сельского поселения

«Деревня Старки»: С.В. Кондрашов

Утверждена

Решением Сельской Думы

сельского поселения

от 26.03. 2014г. № 138

**СХЕМА**

**ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ сельскоЕ поселениЕ «Деревня СТАРКИ»**

**ДЗЕРЖИНСКОГО района**

**КАЛУЖСКОЙ области**

**на период с 2014 до 2024 ГОДЫ**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Д. Старки

**2014г**

1

**1.Общие сведения.**

Муниципальное образование сельское поселение «Деревня Старки» является административно-территориальным образованием, входящим в состав Муниципального района «Дзержинский район», Калужской области.

Общая численность населения сельского поселения на 01.01.14 составляет 986 человек.

Таблица № 1. Сведения о численности населения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населённого пункта | Численность населения,  чел. | Доля населенного пункта в общей численности населения СП,  % |
| 1. | Д. Старки | 633 | 64,2 |
| 2. | Д. Устье | 57 | 5,8 |
| 3. | Д. Новое Уткино | 58 | 5,9 |
| 4. | Д. Старое Уткино | 55 | 5,6 |
| 5. | Д. Бели | 126 | 12,8 |
| 6. | Д. Дурнево | 39 | 3,9 |
| 7. | Д. Никольское | 18 | 1,8 |

**Схема водоснабжения и водоотведения** муниципального образования сельское поселение «Деревня Старки» - документ содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения и водоотведения, их развитие с учетом энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности.

Основанием для разработки схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Деревня Старки» является Федеральный закон от 07.12.2011 года № 416 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Старки».

Схема водоснабжения и водоотведения разработана сроком на 10 лет.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения и водоотведения предусмотренные настоящей схемой включены в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Старки» и инвестиционную программу, водоснабжающей организации ГП «Калужский областной водоканал».

**Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения:**

-определение долгосрочной перспективы развития систем водоснабжения и водоотведения при минимальном воздействии на окружающую среду, а так же экономическое стимулирование систем водоснабжения и водоотведения, предназначенных прежде всего для удовлетворение питьевых и бытовых нужд населения;

-повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;

-обеспечение жителей сельского поселения водоснабжением и водоотведением;

- минимизация затрат на водоснабжение и водоотведение, внедрение энергосберегающих технологий;

-определение возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

-строительство и (или) реконструкция объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения;

-улучшение качества жизни населения за счет соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

**1.Существующее положение в сфере водоснабжения**

**сельского поселения.**

**1.1.Описание системы и структуры централизованного водоснабжения сельского поселения «Деревня Старки».**

Водоснабжение **д. Устье и д. Старки** осуществляются из подземного Тарусско-Окского водоносного горизонта.

Населенные пункты д. Устье и д. Старки представляют единую централизованную систему водоснабжения из двух артезианских скважин. Подземные воды из существующих артскважин, поступают в водонапорную башню. Далее подаются в водопроводные подземные сети протяженностью 5285,2 п.м. Водоводы устроены из чугунных полиэтиленовых и стальных труб: чугунных 4229,4 п.м.,стальных – 578,3 п.м., полиэтиленовых – 477,5 п.м. Источниками водоснабжения населенных пунктов: д. Бели, д. Новое Уткино, д. Старое Уткино, д. Дурнево, д. Никольское являются шахтные колодцы общего и частного пользования, а так же частные скважины. Водоснабжение в д. Бели смешанное: часть пользуется водой из водопровода, другая часть населения шахтными колодцами и частными скважинами.

Качество питьевой воды д. Устье и д. Старки по данным исследования соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01.

Источником централизованного водоснабжения являются подземные воды. Подземные воды имеют хорошее качество, менее подвержены химическому, бактериологическому и радиоактивному загрязнению.

**1.2. Описание эксплуатационных зон ГП «Калугаоблводоканал».**

**д. Устье**

Эксплуатационная зона д. Устье состоит из двух артезианских скважин, водонапорной башни и системы водопровода.

Централизованное водоснабжение в деревне Устье осуществляется к жилым домам от сети водопровода ø 100 мм, 76 мм, 50 мм, 40 мм. Длина водопроводной сети по д.Устье составляет 1414,2 п.м., которые находятся в собственности Калужской области. Год постройки основной линии водопровода 1974 года. Для поддержания в рабочем состоянии на водонапорной башне проводятся текущие ремонтные работы. Капитального ремонта на водопроводных сетях не проводилось. И только по мере возникновения аварийных ситуаций происходила замена труб (2003г. – 200 м, 2013г.-100 м).

Источником водоснабжения являются две артезианских скважины №1 глубиной 62 м и скважина № 2 глубиной 59 м,. Постоянно в работе находится артскважина № 2,

дебит которой составляет 6,3 м3 и с наступлением весеннего периода включается вторая скважина. Так как прибывает население временного проживания (дачники) и наступает период максимального разбора воды. В 2009 году изготовлена техническая документация на все водопроводные сети и объекты, произведено межевание земельных участков под объектами: водонапорной башни и двух скважин. Все объекты водоснабжения переданы в собственность Калужской области.

Постановлением администрации сельского поселения № 13 от 14.02.2013 года «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в муниципальном образовании сельского поселения «Деревня Старки» определено Государственное предприятие «Калугаоблводоканал» расположенное по адресу: 248002, г. Калуга, ул. Салтыкова Щедрина, 80.

Обе скважины оборудованы насосами ЭЦВ, рядом со скважинами находится водонапорная башня Рожновского высотой столба 16 м. На водонапорной башне установлена автоматика для поддержания уровня воды в башне.

Водопроводная сеть от границы населенного пункта д. Устье до границы населенного пункта д. Старки проложена по землям сельскохозяйственного назначения протяженностью 1073 п.м.

**д. Старки**

Эксплуатационная зона дер. Старки содержит только систему водопроводных сетей.

Водоснабжение д. Старки охватывает 100% населения. Протяженность водопроводной сети по д. Старки составляет 2797,8 п.м., которые полностью находятся в собственности Калужской области и обслуживаются ГП «Калужский областной водоканал». Построена основная линия водопровода в 1975 году. Водоводы устроены из чугунных, полиэтиленовых и стальных труб. Обустроено смотровых колодцев – 8, задвижек – 6, пожарных гидрантов – 2. В связи с тем, что деревня Устье расположена по уровню ниже д. Старки, в летний период с увеличением количества населения расход воды увеличивается и населению д. Старки воды не хватает.

**1.3. Территории поселения, не охваченные централизованным водоснабжением**.

Централизованное водоснабжение составляет около 78% от общего объема водопотребления подземных вод в поселении. Хозяйственно-питьевое водоснабжение из поверхностных вод практически не осуществляется.

В населенных пунктах дер. Новое Уткино, дер. Старое Уткино, дер. Бели,

д. Дурнево, д. Никольское используются подземные поверхностные воды в виде шахтных колодцев, родников. Использует население частные скважины (таблица № 2).

Таблица№ 2. Источники нецентрализованного водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Источники водоснабжения** | **Характеристика источника** |
| Дер. Новое Уткино -33 домовладения. | 2 шахтных колодца : дом  № 8 построен в 2009 году, №20-в 1994 году муниципальная собственность;  6 частных колодцев;  15 частных буровые скважин. | На колодцы , находящиеся в муниципальной собственности изготовлены техпаспорта. |
| Дер.Старое Уткино | шахтных колодцев -2 шт.: дом №18, № 36-муниципальная собственность;  частных колодцев -6 шт;  частных буровых скважин -30шт. | На колодца, находящиеся в муниципальной собственности изготовлены техпаспорта. |
| Дер. Бели | Половина деревни –водопровод;  Шахтных колодцев-4шт. муниципальная собственность;  частных колодцев-8шт;  Частные буровые скважины | Произведен капитальный ремонт водопровода, водоразборных колонок, скважины по областной программе «Чистая вода» в 2013 г.  Водопровод работает от насосной станции, артскважина не запущена.  На колодцы находящиеся в муниципальной собственности- изготовлены техпаспорта. |
| Дер. Дурнево | Шахтных колодцев -2 шт. в муниципальной собственности;  частных колодцев – 2 шт.  Частные буровые скважины;  родник. | На колодцы, находящиеся в муниципальной собственности изготовлены техпаспорта. |
| Дер. Николькое | -частные буровые скважины,  -частные колодцы,  -родник | Территории родника благоустроена, произведен ремонт сруба родника, родник закрыт от внешней среды полностью. |

А так же вдер. Бели расположены водопроводные сети протяженностью 1500 метров и водонапорная башня, принадлежащие ранее колхозу «40 лет Октября». Основная сеть водопровода построена в 1974 году. Водопроводная сеть обслуживает только часть населенного пункта. Вода поступает в водонапорную башню путем закачивания из водосборных колец (каптаж).Чтобы передать данные сети и объект на обслуживание необходимо подвести электроопоры к расположенной в 250-и метрах артезианской скважины. Артезианская скважина имеет глубину 62 м. Войдя в областную программу «Чистая вода» на водопроводных сетях в 2013 году произведен капитальный ремонт (1050 п.м.), установлены 6 водоразборных колонок, 12 колодцев, 2 гидранта. В настоящее время готовится документация по межеванию земельного участка под артезианской скважиной, только затем будет произведена установка электроопор. А для передачи на обслуживание необходимо изготовить технический паспорт на объекты водопользования.

Подземные воды пригодны для питьевых и технических целей. Шахтными колодцами используются поверхностные (грунтовые) воды, скважинами – подземные горизонты.

Трассировка водоводов и разводящих сетей проходит ниже глубины промерзания, утепление необходимо только для водоразборных колонок и строений, в которых расположены пункты управления работы глубинных насосов.

**1.4. Состояние существующих источников водоснабжения сельского поселения «Деревня Старки»**

Основным источником водоснабжения населения и хозяйств поселения являются подземные воды.

Водозабор от артскважин с расходом 300 м3 в сут.:

-артскважины оборудованны глубинными насосами;

-водонапорная башня;

-разводящая сеть с водоразборными колонками и пожарными гидрантами.

Таблица № 3. Состояние существующих источников водоснабжения**.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место расположения | Дата постройки | Протяженность п.м. |
| 1. | Д. Устье | 1974 | 1414,2 |
| 2. | От дер. Устье до дер. Старки | 1975 | 1073,0 |
| 3. | Д. Старки | 1975основная линия водопровода ,  1983 –новая улица | 2798,0 |
|  | Итого: |  | 5285,2 |
| 4. | Д. Бели | 1974-основная линия  2013- капитальный ремонт | 1500,0  1050,0 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Водоразборных колонок:

дер. Устье -7 ед.тупиковых – 5 ед.

дер. Старки-4 ед., тупиковых- 2 ед.

дер. Бели – 6 ед. , тупиковых – 2 ед.

Объем потребления воды населением около 117 тыс. куб.м. за год, при норме 0,6 м3/сут. на человека. Объем потребления воды в МКДОУ «Детский сад «Светлячок» -0,360 тыс. куб.м3 в год, учет расхода воды по приборам учета.

Наибольший износ сетей приходится на уличные водопроводные сети, 80% которых построены в 1970-х годах и требуют ремонта смотровых колодцев, задвижек и водоразборных колонок .

Техническое состояние существующих сетей и сооружений водопровода, ввиду их длительной эксплуатации, снижает питьевое качество воды.

Шахтных колодцев всего 8 штук, не все они построены из ж/б колец. Требуется их реконструкция.

Вода должна отвечать требованиям норм децентрализованных и централизованных систем питьевого водоснабжения.

**1.6. Основные проблемы централизованных систем водоснабжения по поселению.**

- отсутствие зон санитарной охраны;

-недостаточное количество и разрушение существующих смотровых колодцев;

-сверхнормативные потери ресурсов (воды).

-высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей.

**1.7. Направления развития централизованной системы водоснабжения.**

В д. Устье и д. Старки:

- связи с большой плотностью застройки в населенных пунктах необходимо произвести раздельное водоснабжение населенных пунктов, а именно скважина № 1 обеспечивает подачу воды в д. Устье, а скважина №2 обеспечивает подачу воды в дер. Старки, но при этом установить пульт автоматического регулирования давления, чтобы дать возможность подключения к новым жилищным застройкам;

-привести в нормативное состояние старые смотровые колодцы водопроводной сети

-поэтапная реконструкция существующих сетей и замена изношенных участков сети.

-строительство нового участка водопровода в д. Старки к земельному участку, запланированным под новое строительство согласно генерального плана СП ( 12 га северо-западнее деревни соединяющаяся с границей участка детского дома интерната для умственно отсталых детей. Водопроводная сеть необходимо планировать на перспективу Ø 110÷63 мм из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГОСТ 18599-2001.

**1.8. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.**

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

С целью предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» в перспективе предусматривается организация зон санитарной охраны из трех поясов:

В первый пояс зон санитарной охраны включается территория в радиусе 30 - 50 метров вокруг скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается, запрещается пребывание лиц, не работающих на головных сооружениях.

- второго и третьего — режимов ограничения. В зону второго и третьего поясов на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надёжную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями Сан Пин 2.1.4.1110-02

«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

**1.9. Общий водный баланс подачи и реализации воды.**

Таблица №4. Объем водопотребления

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Целевое назначение водопотребления | м3/сут | тыс. м3/год |
| 1. | Водоснабжение населения | 140,0 | 51,1 |
| 2. | Прочие потребители | 10,0 | 3,7 |
|  | Итого: | 150,0 | 54,8 |

**1.10.Структурный водный баланс реализации воды по группам потребителей.**

Таблица № 5

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Периоды | | |
| 2011 г. | 2012 г. | 2013 г. |
| 1. | Объем реализации товаров и услуг в т.ч. по потребителям: | Тыс. м3 | 50,7 | 52,7 | 54,8 |
| 2. | населению | Тыс.м3 | 47,4 | 49,2 | 51,1 |
| 3. | бюджетным потребителям | Тыс.м3 | 3,3 | 3,5 | 3,7 |

**1.11.Описание системы коммерческого приборного учеты воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета.**

Основными потребителями услуг по водоснабжению являются: население, детский сад.

Объем отпуска воды определяется по показаниям приборов учета воды, при отсутствии приборов на основании нормативов потребления.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Количество абонентов с установленными приборами учета | Периоды | | |
| 2011 | 2012 | 2013 |
|  | 90 | 100 | 120 |

Для снижения потерь воды, связанных с нерациональным использованием, у потребителей предполагается повсеместно установить приборы учёта расхода воды в соответствии с гл.7.2 п.7.2.1 СП 30.13330.2012.

В связи с проведением капитальной реконструкции имеющихся водопроводных и строительством новых сетей планируется снижение потерь воды до 15%.

**1.12.Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения.**

-замена участков водопроводных сетей, имеющих большую аварийность и большой износ в д. Старки.

-капитальный ремонт водонапорной башни в д. Устье или установка пульта управления подачи воды на скважине в д. Устье;

-строительство водопроводных сетей к новой застройке в дер. Старки;

-подключение артскважины в д. Бели и определение зоны гарантирующей организации по обслуживанию водопроводных сетей и объектов на данном участке;

- продолжение строительства водопроводных сетей в дер. Бели.

Таблица № 6

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование работ и затрат** | **Ед. изм.** | **Объем работ** | **Общая стоимость тыс. руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Водоснабжение** | | | | |
| **1.** | **Д. Старки** | | | |
| 1.1. | Капитальный ремонт водопроводных сетей от дома № 25 до дома № 35 с обустройством смотровых колодцев и задвижек . | П.м. | 400 | 600,0 |
| 1.2. | Капитальный ремонт водопроводных сетей от водонапорной башни до дер. Старки | П.м. | 1100 | 1300,0 |
| 1.3. | Строительство водопровода на участке к вновь строящимся домам. | П.м. | 250 | 300,0 |
| 1.4. | Строительство водопровода к земельному участку, присоединенному к населенному пункту. | П.м. | 1000 | 1200,0 |
| **2.** | **Д. Устье** |  |  |  |
| 2.1. | Установка пульта управления подачи воды на скважине. | Шт. | 1 | 150 |
| 2.2. | Организация зоны санитарной охраны артезианских скважин | П.м. | 400 | 100 |
| **3.** | **Д. Бели** |  |  |  |
| 3.1. | Межевание и регистрация земельного участка под скважиной и изготовление технической документации на все объекты водоснабжения.  Подключение артезианской скважины. |  | 1 | 200.0  100,0 |
| 3.2. | Капитальный ремонт водопровода | П.м. | 500 | 600,0 |
| 3.3. | Установка пульта управления подачи воды на скважине |  |  | 150,0 |

Оценка капитальных вложений в новое строительство и капитальный ремонт, реконструкцию систем водоснабжения составляет 4,7 млн. руб.

**1.13. Сведения о бесхозяйных объектах централизованной системы водоснабжения.**

При выявлении данных бесхозяйных объектов администрация сельского поселения несет ответственность за постановку на учет и осуществления процедуры передачи на обслуживание или в собственность гарантирующей организации, осуществляющей водоснабжение на территории сельского поселения.

**ГЛАВА 2. СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ**

**2.1 Существующее положение водоотведения муниципального образования сельского поселения «Деревня Старки».**

Централизованные системы канализации , предусматривающие прием бытовых стоков от жилого сектора работает только в дер. Старки. На территории сельского поселения «Деревня Старки» протяженность канализационных сетей составляет 2237 п.м. К данной системе подключены : население и детский сад. Канализационные сети ранее входили в одну систему и сбрасывали стоки в очистные сооружения пос. Полотняный Завод, которые были на ранее существующей фабрики «Победа». В настоящее время очистные сооружения не работают и пришли в негодность. Канализационные стоки от существующей жилой застройки уходят на рельеф. По данным ГП «Поселок Полотняный Завод» - ведется работа по разработке проектной документации по строительству новых очистных сооружений.

В 2009 году сделана техническая документация на объекты водоотведения и переданы в собственность Калужской области. Постановлением администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Старки» № 13 от 14.02.2013 года определена гарантирующая организация – это ГП «Калугаоблводоканал».

**2.2. Описание структуры сбора и водоотведения канализационных вод.**

В настоящее время весь жилой фонд дер. Старки имеет довольно высокую степень благоустройства.

Канализационные стоки от существующей жилой застройки по закрытой системе канализации поступают на южную окраину деревни, далее через территорию бывшей фабрики «Победа» и далее сбрасываются на рельеф. Канализационные стоки от трех 4-ёх квартирных домов в единую систему канализационных сетей не входят и по закрытой системе канализации уходят за границу населенного пункта и затем на рельеф. Из учреждений только один детский сад входит в централизованную систему водоотведения, но стоки не проходят в центральную трубу. Необходима перекладка участка канализационных сетей от детского сада до центральной трубы.

Остальные населенные пункты сельского поселения это:

д. Устье, д. Новое Уткино, д. Старое Уткино, д. Бели , д. Дурнево, д. Никольское – централизованного водоотведения не имеют. Жилые дома имеют выгребные ямы и септики, оборудованные из ж/б колец .

На территории дер. Старки ведется новое строительство и в ближайшей перспективе планируется еще новая застройка индивидуальными домами в этом же населенном пункте, (согласно Генерального плана сельского поселения) которая в последствии необходимо будет подключать к одной системе водоотведения, соответственно необходимо расширение радиуса водоотведения.

**2.3. Описание существующих технических технологических проблем водоотведения.**

В связи с тем, что канализационные сети построены 30 лет назад и проложены в некоторых местах по грунту с очень большой влажностью – степень их износа большая и составляет 80%. Канализационные колодцы разрушены и это приводит к засорению, что увеличивает количество аварийных случаев на канализационных сетях.

Большой процент износа, агрессивная среда, разрушение колодцев и недостаточное количество специальной техники для ликвидации аварий – это основные проблемы при эксплуатации канализационных сетей.

**2.3. Предложения по строительству и модернизации объектов централизованных систем водоотведения сельского поселени****я**

Для обеспечения безаварийной работы системы водоотведения д. Старки необходимо провести:

- поэтапную перекладку изношенных участков канализационных сетей;

-провести ремонт разрушенных смотровых колодцев;

-наладить работу канализационных стоков от детского сада, согласно проекта подключения к централизованной системе водоотведения.

## **2.4 Оценка капитальных вложений в реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоотведения.**

1. Общие положения.

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов, Каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, Укрупненным нормативам цены строительства для применения в 2012, изданным Министерством регионального развития РФ, по существующим сборникам ФЕР в ценах и нормах 2001 года, а также с использованием сборников УПВС в ценах и нормах 1969 года. Стоимость работ пересчитана в цены 2013 года с коэффициентами согласно: - Постановлению № 94 от 11.05.1983г. Государственного комитета СССР по делам строительства; - Письму № 14-Д от 06.09.1990г. Государственного комитета СССР по делам строительства; - Письму № 15-149/6 от 24.09.1990г. Государственного комитета РСФСР по делам строительства; - Письму № 2836-ИП/12/ГС от 03.12.2012г. Министерства регионального развития Российской Федерации; - Письму № 21790-АК/Д03 от 05.10.2011г. Министерства регионального развития Российской Федерации.

Расчетная стоимость мероприятий приводится по этапам реализации, приведенным в Схеме водоснабжения и водоотведения, с учетом индексов-дефляторов до 2023 и 2033г.г. в соответствии с указаниями Минэкономразвития РФ Письмо № 21790-АК/Д03 от 05.10.2011г. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

В расчетах не учитывались:

стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимости для государственных и муниципальных нужд;

стоимость проведения топографо-геодезических и геологических изысканий на территориях строительства;

стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;

оснащение необходимым оборудованием и благоустройство прилегающей территории;

особенности территории строительства.

Стоимость работ по строительству и капитальному ремонту объектов водоотведения на период с 2014 до 2024 года составит 4500,0 тыс. рублей, распределение по объемам и стоимости работ приведены в таблице № 7.

# Таблица №6: ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ И СТОИМОСТИ РАБОТ ПО РЕМОНТУ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

| **№**  **п/п** | **Наименование работ и затрат** | **Ед.**  **изм.** | **Объем работ** | **Общая стоимость, тыс. руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **Водоотведение** | | | | |
| **1.** | **д. Старки** | | | |
|  |  |  |  |  |
| 1.2 | Ремонт канализационных сетей с заменой смотровых колодцев, задвижек, крышек, люков и т.д. | км | 2,237 | 3500,0 |
| **1.3** | **Итого:** |  |  | **3500,0** |

**2.5. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения**

Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения на момент окончания реализации мероприятий, предусмотренных Схемой водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Деревня Старки» представлены в таблице №7.

Таблица №8: Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения сельского поселения «Деревня Старки» на период до 2024 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Наименование индикатора** | **Ед. изм.** | **Значения по годам:** | | | | |
| **Базовый показатель 2013**  **года** | | **Реализация Схемы водоснабжения** | | |
| **2014** | **2019** | **2024** |
| * 1. ***Показатель надежности работы системы водоотведения*** | | | | | | | |
| **1** | Количество аварийных случаев на сетях водоотведения, приводящих к отключению более чем на 3-часа | Ед/год | 6 | 4 | | 3 | 2 |
| * 1. ***Показатель качества обслуживания населения*** | | | | | | | |
| **1** | Доля потребителей, имеющих возможность подключения и подключившихся к централизованной системе водоотведения | % | 55 | 60 | | 70 | 80 |

**2.6. Сведения о бесхозяйных объектах централизованной системы водоотведения**

По состоянию на 01.11.2013 года на территории сельского поселения администрацией выявлен один бесхозяйный объект централизованного водоотведения протяженностью 300 п.м.

Администрация несет ответственность за постановку на учет и осуществления процедуры передачи на обслуживание или в собственность гарантирующей организации, осуществляющей водоотведение на территории сельского поселения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_