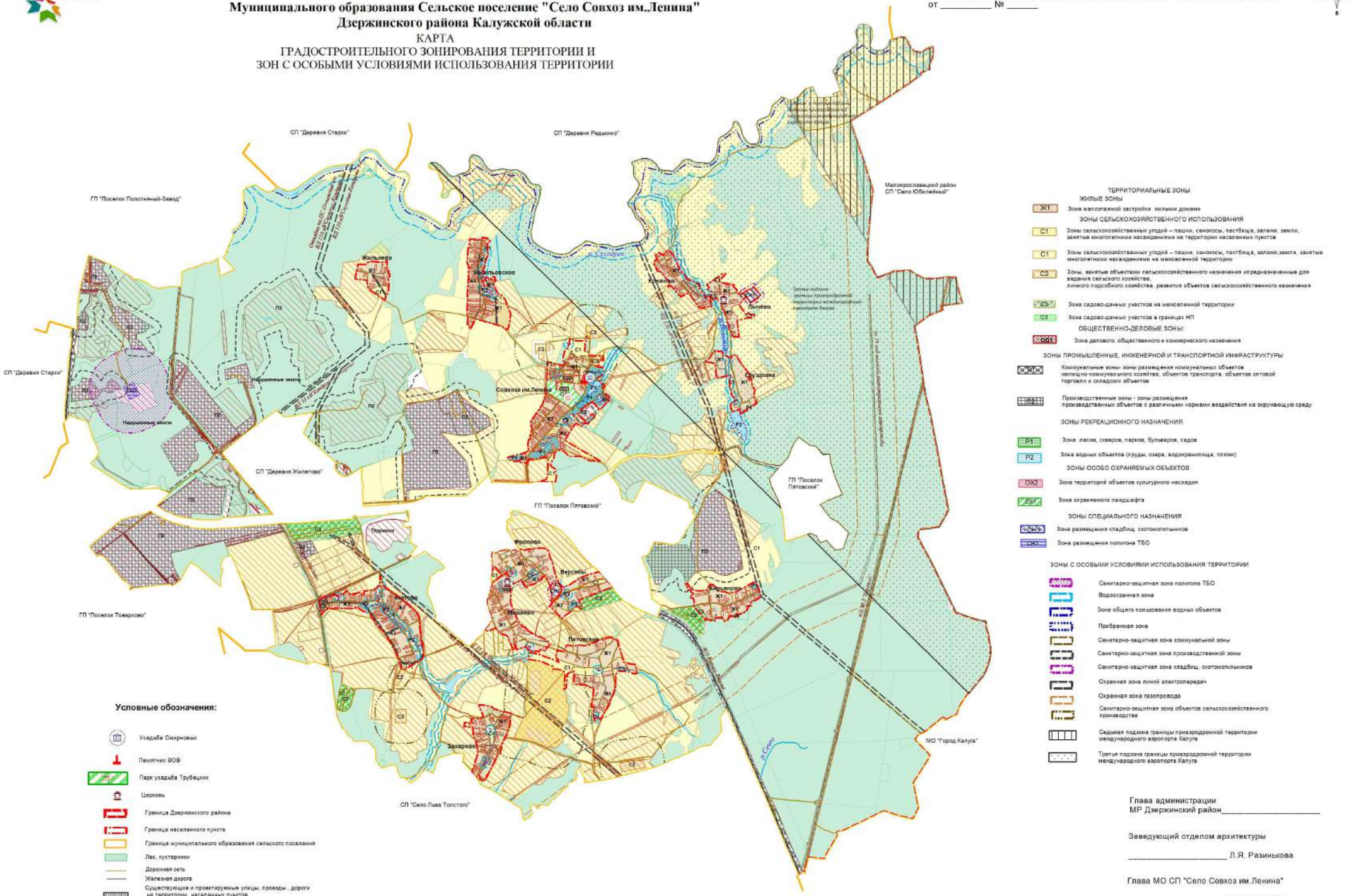


**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**  
**Муниципального образования Сельское поселение "Село Совхоз им.Ленина"**  
**Дзержинского района Калужской области**  
**КАРТА**  
**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И**  
**ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**



- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Ж1** - Зона малоэтажной застройки, земельными долями
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- С1** - Зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями на территории населенных пунктов
  - С1** - Зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями на межселенной территории
  - С2** - Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения
  - С3** - Зона садово-дачных участков на межселенной территории
  - С3** - Зона садово-дачных участков в границах НП
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:**
- ОД** - Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ЗОНЫ ПРОМЫШЛЕННЫЕ, ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- И1** - Коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли и складских объектов
  - И2** - Производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормами воздействия на окружающую среду
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Р1** - Зона лесов, скверов, парков, бульваров, садов
  - Р2** - Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, плотины)
- ЗОНЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ**
- ОХ2** - Зона территорий объектов культурного наследия
  - ОХ1** - Зона охраняемого ландшафта
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- СЗ1** - Зона размещения кладбищ, скотомогильников
  - СЗ2** - Зона размещения полигона ТБО
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- СЗ3** - Санитарно-защитная зона полигона ТБО
  - СЗ4** - Водооградная зона
  - СЗ5** - Зона общего пользования водных объектов
  - СЗ6** - Прибрежная зона
  - СЗ7** - Санитарно-защитная зона коммунальной зоны
  - СЗ8** - Санитарно-защитная зона производственной зоны
  - СЗ9** - Санитарно-защитная зона кладбищ, скотомогильников
  - СЗ10** - Охранная зона линий электропередач
  - СЗ11** - Охранная зона газопровода
  - СЗ12** - Санитарно-защитная зона объектов сельскохозяйственного производства
  - СЗ13** - Сидячая подзона границы природоохранной территории международного аэропорта Калуга
  - СЗ14** - Третья подзона границы природоохранной территории международного аэропорта Калуга

- Условные обозначения:**
- Усадьба Симониных
  - Памятник ВОВ
  - Парк усадьбы Трубицких
  - Церковь
  - Граница Дзержинского района
  - Граница населенного пункта
  - Граница муниципального образования сельского поселения
  - Лес, пустыри
  - Дорожная сеть
  - Железная дорога
  - Существующие и проектируемые улицы, проезды, дороги на территории населенных пунктов

Глава администрации  
 МР Дзержинский район \_\_\_\_\_

Заведующий отделом архитектуры  
 \_\_\_\_\_ Л.Я. Разинькова

Глава МО СП "Село Совхоз им.Ленина"  
 \_\_\_\_\_ В.А. Карзанов