**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ РЕДЬКИНО»**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**от «19»сентября 2017 года № 111**

**О налоге на имущество**

**физических лиц.**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, законом Калужской области «28» февраля 2017 г. № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава муниципального образования сельское поселение «Деревня Редькино» Сельская Дума **РЕШИЛА:**

**1.** Установить на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Редькино» налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2018 года.

**2.** Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

**3.** Установить следующие ставки налога на объекты налогообложения, в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения:

 3.1. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

1) Жилые помещения – 0,3 процента;

2) Жилые дома – 0,3 процента;

3) Объекты незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,3 процента;

4) Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) – 0,3 процента;

5) Гаражи и машино - места – 0,3 процента;

6) Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,3 процента;

 3.2. Объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации - 2 процента;

 3.3. Прочие объекты налогообложения – 0,5 процента.

## 4. Признать утратившим силу, решение Сельской Думы № 259 от 14.11.2015 года «О налоге на имущество физических лиц» в редакции решения от 14 апреля 2016 года № 52.

**5.** Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

**6.** Направить настоящее решение для опубликования в газету «Новое время».

**Глава сельского поселения**

**«Деревня Редькино» Е. А. Капитонова**